

# 倉敷市徳芳1号地

11,057,760円

販売状況	販売中
所在地	倉敷市徳芳292-1
土地面積	217.6㎡ (65.82坪)
面積表示	公簿面積
坪単価	168,000円
地目	宅地
現況	更地
引渡時期	相談
設備	公営水道、公共下水、プロパンガス
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建蔽/容積率	60/200
接道情報	南側 4m(幅員) 公道 北側 1.2m(幅員) 42条非該当道路
小学校区	中庄小学校 約1.9km
中学校区	倉敷北中学校 約2.8km
仲介手数料	430,905円



- 周辺施設
- すぎのこ認定こども園  
：徒歩 約2分
  - J R中庄駅  
：徒歩 約10分
  - 倉敷中庄駅前簡易郵便局  
：徒歩 約11分
  - 川崎医科大学附属病院  
：徒歩 約16分
  - マルナカマスカット店  
：徒歩 約20分

特色

造成済

上下水道工事負担金：500,000円

宅地造成規制区域（検査済）  
南側道路セットバック済

物件コード：1306-053

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】

岡山県知事免許（2）第5508号 （公社）岡山県宅地建物取引業協会会員

**Alive Estate**  
アライブエステート株式会社

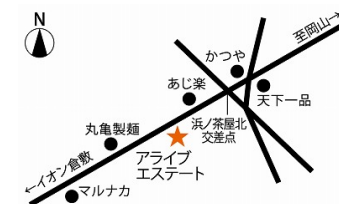
〒710-0061 岡山県倉敷市浜ノ茶屋312番地1

TEL：086-422-3730

FAX：086-422-3725

URL：http://www.alive-e.jp

Email：info@alive-e.jp



取引態様  
[ 仲介 ]