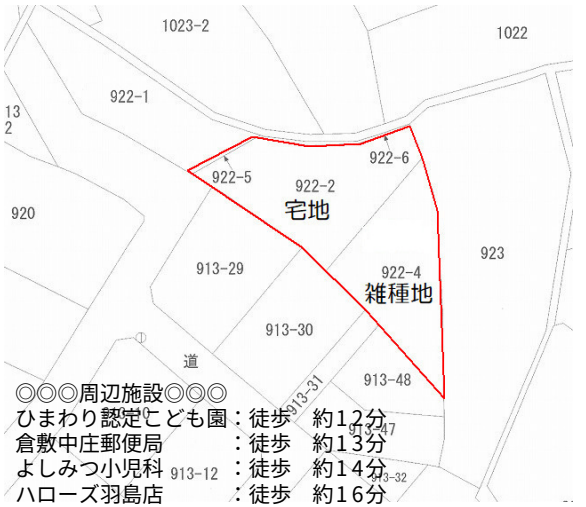
建物解体更地渡しです！！



◯◯◯周辺施設◯◯◯
ひまわり認定こども園：徒歩　約12分
倉敷中庄郵便局　：徒歩　約13分
よしみつ小児科　：徒歩　約14分
ハローズ羽島店　：徒歩　約16分
豊洲幼稚園　：徒歩　約18分
羽島保育園　：徒歩　約20分
倉敷中央病院　：徒歩　約26分
ＪＲ倉敷駅　：徒歩　約37分

倉敷市五日市

7,000,000円

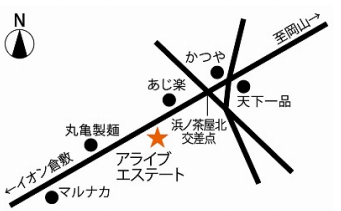
販売状況	販売中
所在地	倉敷市五日市922-2、922-4、922-5
土地面積	494.43㎡(149.56坪)
面積表示	実測面積
坪単価	46,804円
地目	宅地・雑種地
現況	上物有・雑種地
引渡時期	相談
設備	公営水道、公共下水、都市ガス可
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建蔽/容積率	60/200
接道情報	南西側 5m(幅員) 公道
小学校区	豊洲小学校　約2.1km
中学校区	東陽中学校　約4.1km
仲介手数料	330,000円
特色	建物解体更地渡し 公簿面積：488.12㎡（147.65坪） 60条証明・道路法24条申請費 ：264,300円 下水道受益者負担金：㎡×87円 雑種地の一部が宅地の形状になっています 地番922-2の内,建築敷地として利用できる区域に制限があります 宅地造成規制区域

物件コード：1708-012　　図面と現況が異なる場合は現況を優先します　　【売土地】

岡山県知事免許（3）第5508号　（公社）岡山県宅地建物取引業協会会員

Alive Estate
アライブエステート株式会社

〒710-0061 岡山県倉敷市浜ノ茶屋312番地1
TEL：086-422-3730
FAX：086-422-3725
URL：http://www.alive-e.jp　Email：info@alive-e.jp



■取引態様
[仲介]